

第4回会議で議論された内容（次第概要）

実施日：令和5年8月23日（水）14：00～16：00

実施場所：役場庁舎 2階 第3・4会議室

1. 住民説明会の開催およびパブリックコメントの実施結果について（P.2）
2. 庁舎改築周辺整備事業見直し方針（最終案）について（P.3～4）
3. 見直し方針打ち出し後のスケジュールについて（P.5）

1. 住民説明会の開催およびパブリックコメントの実施結果について

■ 住民説明会実施結果

	第1回	第2回	第3回
開催日・開催時間	令和5年8月5日(土) 15:00~16:45	令和5年8月7日(月) 18:00~19:45	令和5年8月8日(火) 18:00~19:45
開催場所	中央公民館 大講堂	新軽井沢会館	追分公民館
参加者数	42名(定員:100名)	28名(定員:50名)	20名(定員:30名)
ライブ配信 (YouTube)	138 view	-	-
ライブ配信 (Twitter)	249 view	-	-
質問者数	16名	13名	11名

■ パブリックコメント実施結果

実施期間	令和5年7月28日(金)~令和5年8月18日(金)
募集件数	51件(47名)
カテゴリー別 意見数(※)	83件

※意見の種類ごとにカウントした意見の数

2. 庁舎改築周辺整備事業見直し方針（最終案）について

【委員から出された意見】

【2ページ】なぜ建て替えが必要なのか

- ・「今がダメだから直さないといけない」というイメージに見えるので、町の将来のために建て替えが必要だ、新しいものが必要だ、というポジティブな建て替え論に見せていく必要がある。
- ・DX推進によって皆さんの利便性が向上することもアピールした方が良い。
- ・行政地区の再編（まちづくり）の視点があっても良い。

【3ページ】見直し方針とは

- ・見直し前があつての見直しなので、見直し前の情報を見せるように変えた方が良い。
- ・「なぜ見直しが始まったのか」ということ明示すべき。
- ・建替え場所まで見直すわけではないことの主張も必要。

【6ページ・7ページ】見直しにあたっての基本的な考え方・ZEBとは

- ・見直しの大きな3本柱なので、このページの内容は揺るがないようにしなければいけない。
- ・「木もれ陽の里に保健福祉課が残る」という情報が暴走していることも考慮した方が良い。
- ・再配置という表現が一般的には具体的に何を言っているかわからないと思うので、表現の噛み砕きが必要。具体論として見えるような工夫を行うべき。
- ・役場に行かなくとも木もれ陽の里で手続きが済むことの説明。
- ・「役場機能の集約化の見直し」というタイトルとしてはどうか。集約化が目的ではないことをアピールできる表現とした方が良い。
- ・6,000㎡にすることとの矛盾が生じないよう注意が必要。

2. 庁舎改築周辺整備事業見直し方針（最終案）について（つづき）

【9ページ】 新庁舎の規模

- ・6ページとの整合をはかる必要がある。
- ・「利用者に寄り添う庁舎」の実現へという部分については「こういうものは削減しません」「削減対象ではありません」という言い方にした方が良いのではないか。
- ・規模（㎡）と金額ぐらいは当初計画までの流れと比較・整理した情報を提示すべきではないか。
- ・前が、いつの・どの段階の・何を 表しているのか明示すること。
- ・基本設計（数値や図面）は公表・説明してもよいのではないか。

【12ページ】 事業費と財源に対する考え方

- ・指数的な書き方をするのであればベンチマークとなる情報を示す。
- ・建築単価の上昇問題をよく理解してもらうべきなのでもっと強く書いた方が良い。ここ数年の建築単価の上昇問題を説明する方向とした方が良い。
- ・コストについては出来るだけ分かり易い情報提供をしていかないといけない。

【14ページ】 起債とは

- ・基本的に庁舎の建築については「自主財源で」という考え方である。
- ・財政見通しは悪くないという事実を知らせるべきではないか。
- ・もう少し簡単な説明でも良いのではないか。起債の心配・不安を持つ必要が無いことのアピールに留める形で良い。
- ・基金3億円ずつ積み立ててきたものを、今後も同程度の額で後年度負担として償還していくこと、借金を押し付けるわけではないというニュアンスはいかがか。
- ・若い世代に「借金を残さないで」と思わせないこと、正しい理解を促すことも大事。

3. 見直し方針打ち出し後のスケジュールについて

R5.9

見直し方針 公表



予算要求・承認

(見直し検討業務委託・委員会開催費用ほか)

R5.10~R6.9 (1年間)

基本方針・基本計画の見直し



- ・見直し委員会構成変更 (住民公募含む)
- ・公民館機能拡充施設検討委員会 (住民公募含む) 始動
- ・ワークショップ (4回程度を想定)
- ・パブコメ (基本方針・基本計画各1回を想定)
- ・住民説明会 (基本計画策定時を想定)

R6.10~R7.9 (1年間)

基本設計の見直し



- ・見直し委員会
- ・公民館機能拡充施設検討委員会
- ・ワークショップ (4回程度を想定)
- ・パブコメ (2回を想定)
- ・住民説明会 (設計完了時を想定)

R7.10~R8.9 (1年間)

実施設計



R8.10~R10.9 (2年間)

工事