

様式第1号（第4条関係）

土地利用行為協議（変更）書
 （規則第3条第1号～第3号、第7号～第11号に該当する土地利用行為）

年 月 日

軽井沢町長 様

土地利用行為者
 住所 _____
 氏名 _____ (印)
 代理（提出）人
 住所 _____
 氏名 _____ (印)
 連絡先(TEL) _____

軽井沢町の自然保護のための土地利用行為の手続等に関する条例第7条第1項の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

土地利用行為の内容						
土地利用行為の所在地					地目	
区域及びその付近の状況					適用区分	
					用途地域	
土地利用計画	総面積	m ²	道路用地面積	m ²	分譲地面積	m ²
	公園用地面積	m ²	区画数	区画		
関連行為の概要	1. 支障木の伐採・抜根 2. フェンス 3. 調整池 4. 擁壁 5. 樹木の移植・植栽 6. その他 () (施行方法:)					
給水計画	1. 町上水道 2. 簡易水道 3. 井戸 4. その他 ()					
雨水処理計画	1. 土側溝 2. U字溝 3. 集水升 4. 調整池 5. その他 ()					
駐車場計画						
土地の所有者						
予定期間(工事)	協議終了確認書通知日 ～ 年 月 日まで					
備考						
添付書類	() 誓約書 () 事業概要 () 位置図・案内図 () 公図の写 () 利用計画図 () 造成図(平、横・縦断図) () 給排水関係図 () 雨水処理関係図 () 植栽関係図 () 現況写真 () 近隣等説明経過書 () 地番一覧、登記事項証明書 () 区画面積表 () その他(使用承諾書、賃貸契約書、管理規約等)					

(別紙)

【記載上の注意】

- 1 「土地利用行為の内容」の欄には、当該行為の種類、目的及びその必要性を具体的に記入すること。
- 2 「区域の場所及びその付近の状況」の欄には、地況・植生等周辺の状況を示す必要事項を記入すること。
- 3 「適用区分」の欄には要綱第3の適用の区分、「用途地域」の欄には都市計画に定める用途地域を記入すること。
- 4 「関連行為の概要」の欄には、支障となる動植物の移動等の届出事業の施行に伴い実施する関連行為の種類及び施工方法並びに敷地の整備又は修景のための植栽等の自然保護及び景観維持のために行う措置を記入すること。なお、詳細については、添付書類に明示すること。
- 5 「備考」の欄には、土地利用行為に係る法令の規定に基づく許可・認可その他の処分又は届出等の状況を記入すること。

なお、長野県自然環境保全条例の規定に基づく許可を受けたものにあつては、その旨並びに許可処分の日付、許可番号、付帯条件及び変更する理由等を記入すること。

また、土地利用行為者が、土地所有者以外の場合は、土地利用行為者と土地所有者との関係を記載すること。
- 6 添付書類には、次の事項を記載すること。
 - ア 区画面積表
各区画面積、最大・最小区画面積、平均区画面積等
 - イ 道路計画
幅員、延長、路面面積、最大縦断勾配、道路工法、切盛土の状況、法面安定化・修景緑化の方法等
 - ウ 排水計画
流量規模、調整池、放流先、施設内容、工法等
 - エ 給水計画
水源、予定使用量、施設内容、工法等
 - オ し尿雑排水処理計画
処理方式（構造）、処理能力、施設内容等
 - カ ゴミ処理計画
処理方法、処理能力、施設内容等
 - キ 防災施設等計画
急傾斜地の処理、擁壁の工法・構造、防火用施設の内容、交通災害防止の方法等
 - ク 共同利用施設計画
公衆便所、掲示板、標識、街路灯等
 - ケ 緑化計画
園地の確保、緑地帯、植物の保護、法面の修景方法等
 - コ 土地の形質変更の方法
規模、面積、工法、土砂等の搬入・搬出の方法等
 - サ 工作物の計画
工法・構造、建築物の後退線等の工作物に対する制限の内容等
 - シ 鳥獣保護の計画