候補地の検討（非代替性理由書）

１．事業の目的、必要性

　（１）事業の目的

　（２）事業の必要性

２．当該地を選定した理由

３．候補地として選定した土地の概要及び検討結果

○申請地選定要件（転用目的を達成する上で必要な条件）

|  |  |
| --- | --- |
| Ａ | 必要最小限の面積（　　　㎡を）を確保でき農振農用地、第１種農地及び納税猶予農地でないこと。 |
| Ｂ | 道路に接しており車等の出入りが容易であること |
| Ｃ | 不整形地、傾斜地等でない。周辺の営農状況に支障がないこと。 |
| Ｄ | ※他になにかあれば記入。 |

○候補地一覧

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 小字 | 地番 | 枝番 | 地目 | 面積  （㎡） | 農地区分 | 納税猶予農地 | 都市計画 区域 | 検討結果（申請地決定要件） | | | |
| Ａ | Ｂ | Ｃ | Ｄ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　　　検討した結果、選定要件を満たす土地は申請地のみであり、他に代替する土地がないため、申請地を転用地として選定した。

候補地の検討（非代替性理由書）

**記入例**

１．事業の目的、必要性

　（１）事業の目的

　（２）事業の必要性

２．当該地を選定した理由

３．候補地として選定した土地の概要及び検討結果

○申請地選定要件（転用目的を達成する上で必要な条件）

|  |  |
| --- | --- |
| Ａ | 必要最小限の面積（　　　㎡を）を確保でき農振農用地、第１種農地及び納税猶予農地でないこと。 |
| Ｂ | 道路に接しており車等の出入りが容易であること |
| Ｃ | 不整形地、傾斜地等でない。周辺の営農状況に支障がないこと。 |
| Ｄ | ※他になにかあれば記入。 |

○候補地一覧

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 大字 | 小字 | 地番 | 枝番 | 地目 | 面積  （㎡） | 農地区分 | 納税猶予農地 | 都市計画 区域 | 検討結果（申請地決定要件） | | | |
| Ａ | Ｂ | Ｃ | Ｄ |
| 記入例 | ○ | ○ | ○ | 畑 | ○○ |  | × | ○ | ○ | × | × | ○ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

　　　検討した結果、選定要件を満たす土地は申請地のみであり、他に代替する土地がないため、申請地を転用地として選定した。