

様式第1号（第4条関係）

土地利用行為協議（変更）書

（規則第3条第4号、第5号、第7号、第8号、第10号に該当する土地利用行為）

年 月 日

軽井沢町長

様

土地利用行為者

住所 _____

氏名 _____ (印)

代理（提出）人

住所 _____

氏名 _____ (印)

連絡先(TEL) _____

軽井沢町の自然保護のための土地利用行為の手続等に関する条例第7条第1項の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

土地利用行為の内容								
土地利用行為の所在地								
区域及びその付近の状況						適用区分		
						用途地域		
主要用途				敷地面積	m ²	地目		
施工方法		建築面積	m ²		延べ面積	m ²		
		建ぺい率	% ()		容積率	% ()		
		1階面積	m ²	2階面積	m ²	3階面積	m ²	
		主要材料					地階面積	m ²
		地上階	地下階	最高の高さ		m	合計面積	m ²
		外部仕上げ及び色彩		屋根仕上げ→		色彩→		
				外部仕上げ→		色彩→		
関連行為の概要								
施工後の周囲の取扱								
給水計画				便所の種類				
駐車場計画				雑排水計画				
収容人員				土地所有者				
予定期間(工事)		各諸法令の許可日 ~ 年 月 日まで						
備考								
添付書類		<input type="checkbox"/> 誓約書 <input type="checkbox"/> 事業概要 <input type="checkbox"/> 位置図・案内図 <input type="checkbox"/> 公図の写 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 各階平面図・屋根伏図 <input type="checkbox"/> 着色立面図 <input type="checkbox"/> 給排水関係図 <input type="checkbox"/> 雨水処理関係図 <input type="checkbox"/> 植栽関係図 <input type="checkbox"/> 現況写真 <input type="checkbox"/> 近隣等説明経過書 <input type="checkbox"/> 地番一覧 <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 <input type="checkbox"/> その他（使用承諾書、賃貸契約書、管理規約等）						

(別紙)

【記載上の注意】

- 1 「土地利用行為の内容」の欄には、当該工作物の種類・設置の目的及びその必要性を具体的に記入すること。
- 2 「区域及びその付近の状況」の欄には、地形、道路及び植生等の周辺状況を記入すること。
- 3 「適用区分」の欄には要綱第3の適用の区分、「用途地域」の欄には都市計画に定める用途地域を記入すること。
- 4 「建ぺい率」及び「容積率」の欄のカッコ内には、行為地における要綱に基づく制限値を記入すること。
- 5 「関連行為の概要」の欄には、支障となる動植物の移動、敷地造成、残土処理、工事中仮設工作物等の当該事業の施工に伴い実施する行為の種類及び施工方法を記入すること。なお、詳細については、添付書類に明示すること。
- 6 「施工後の周囲の取扱」の欄には、敷地の整備又は修景のための植栽等の自然保護及び景観維持のために行う措置を記入すること。なお、詳細については、添付書類に明示すること。
- 7 「備考」の欄には、土地利用行為に関する法令に基づく許可・認可その他の処分又は届出等の状況を記入すること。

なお、長野県自然環境保全条例の規定に基づく許可を受けたものにあつては、その旨並びに許可処分の日付、許可番号、付帯条件及び変更する理由等を記入すること。

また、土地利用行為者が、土地等の所有者以外の場合は、土地利用行為者と土地等の所有者との関係を記載すること。

- 8 添付書類には、次の事項を記載すること。

ア 道路計画

幅員、延長、路面面積、最大縦断勾配、道路工法、切盛土の状況、法面安定化・修景緑化の方法等

イ 排水計画

流量規模、調整池、放流先、施設内容、工法等

ウ 給水計画

水源、予定使用量、施設内容、工法等

エ し尿雑排水処理計画

処理方式（構造）、処理能力、施設内容等

オ ゴミ処理計画

処理方法、処理能力、施設内容等

カ 防災施設等計画

急傾斜地の処理、擁壁の工法・構造、防火用施設の内容、交通災害防止の方法等

キ 共同利用施設計画

公衆便所、掲示板、標識、街路灯等

ク 緑化計画

園地の確保、緑地帯、植物の保護、法面の修景方法等

ケ 土地の形質変更の方法

規模、面積、工法、土砂等の搬入・搬出の方法等

コ 工作物の計画

工法・構造、建築物の後退線等の工作物に対する制限の内容等

サ 鳥獣保護の計画