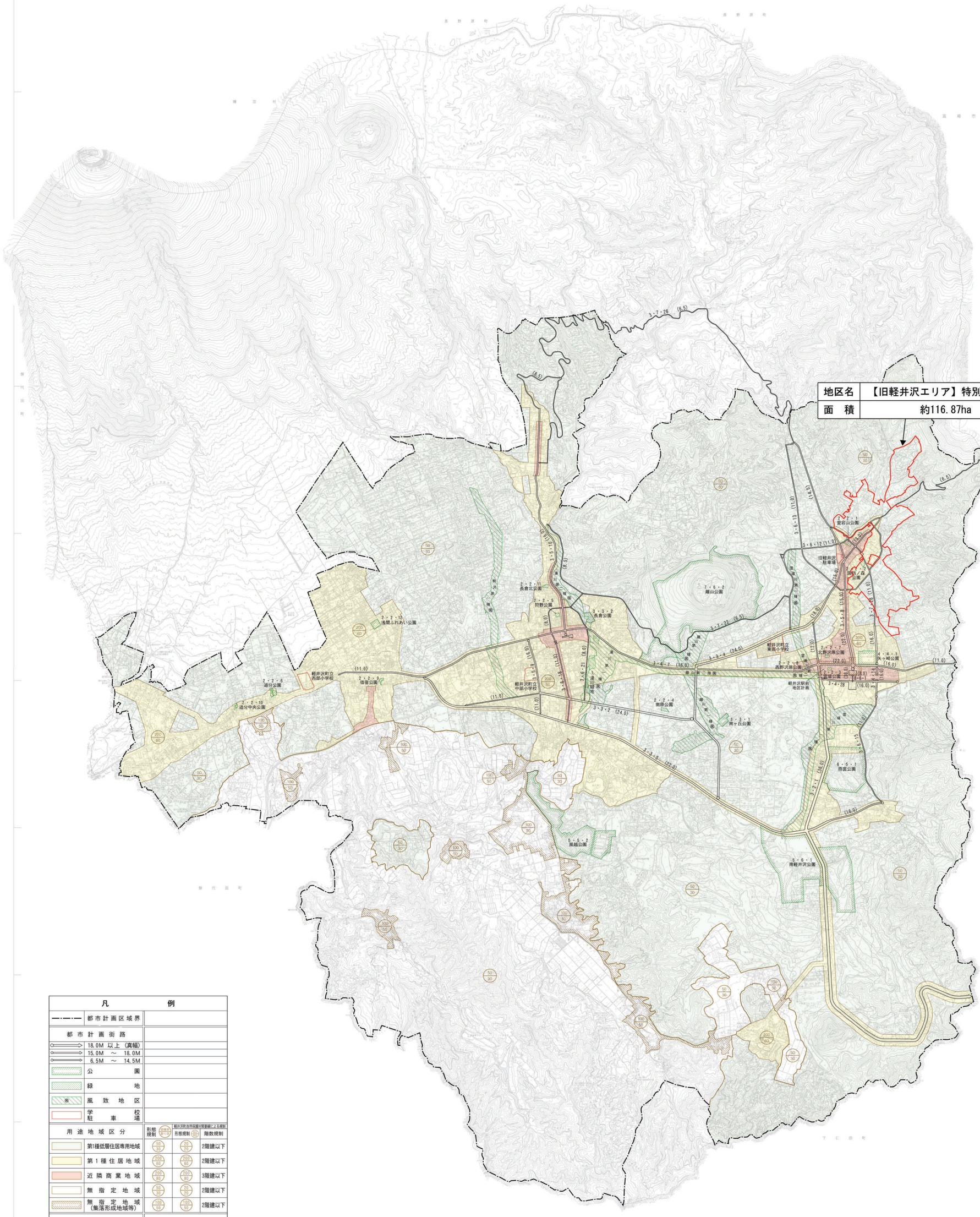
【旧軽井沢エリア】特別用途地区（案） 位置図



凡	例		
都市計画区域界			
都市計画街路			
18.0M 以上（真幅）			
15.0M ～ 18.0M			
6.5M ～ 14.5M			
公園			
緑地			
風致地区			
学校 駐車場			
用途地域区分	形態規制（建築物の高さ）	軽井沢町自然保護計画審議による規制 形態規制	階数規制
第1種低層住居専用地域	50/30	20/20	2階建以下
第1種住居地域	200/60	200/60	2階建以下
近隣商業地域	200/80	200/80	3階建以下
無指定地域	50/30	20/20	2階建以下
無指定地域（集落形成地域等）	100/50	100/50	2階建以下
地区計画			
地区計画			
高度地区	形態規制（建築物の高さ）		
第1種	10m		
第2種	13m		

軽井沢町

1. 平成21年3月1:10,000軽井沢町全図を縮小編集
2. 平成28年3月1:10,000軽井沢町全図を縮小編集
3. 令和 3年3月1:10,000軽井沢町全図を縮小編集

座標系 第Ⅷ系
等高線 10m間隔

令和7年3月印刷

1:20,000

株式会社パスコ調製