

令和 7 年度 軽井沢町自然保護対策優良事業「軽井沢 緑の景観賞」(案)

物件 2

審査結果：優秀賞

名 称：在賀 邸

所 在：追分区

地域区分：保養地域

(第一種低層住居専用地域)

敷地面積：1,408.75 m²

建ぺい率：11.62% (20%)

容 積 率：11.62% (20%)

建 築 年：令和 1 年



建物周りの植栽を自身で設計され、様々な植物を植えるなどきちんと手入れの行き届いた庭に愛情とこだわりが感じられ、非常に高い評価となった。平屋建ての建物は、緑に囲まれており、空が広く見えるような景観が魅力的であった。敷地内の樹木や植物の手入れや経年の変化に気を付けていただき、時間の経過と共に感じられる景観の美しさを維持していただきたいとの期待が寄せられた。

物件 位置図



物件 5

審査結果：優秀賞

名 称：三善 邸

所 在：旧軽井沢区

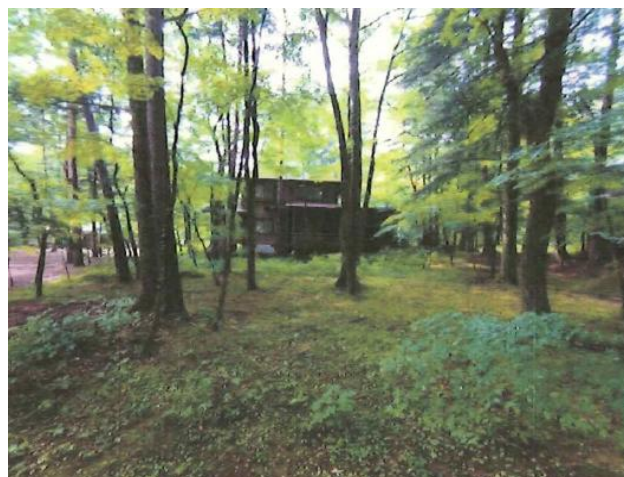
地域区分：保養地域
(第一種低層住居専用地域)

敷地面積：993.39 m²

建ぺい率：11.31% (20%)

容 積 率：18.94% (20%)

建 築 年：平成 2 年(新築)
平成 10 年 (増築)



昨年度の審査で庭や建物の維持管理等の期待が寄せられたという評価内容を踏まえて外構の手入れや維持管理がされ、改善・対応をしていただいたことにより、建物が主張せず周囲の自然と調和し、より魅力的な印象となったことが高く評価された。今後も維持管理を行っていただき、時間の経過と共に感じられる景観の美しさを維持し、別荘を残していただきたいとの期待が寄せられた。

物件 位置図

