

甲 号 (正)

| | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|-----|-------|-----|----------|-----|-------|
| 番 号 | 金抜き | 町 長 | 副町長 | 教育長 | 課 長 | 照 査 | 設計者 |
| | | | | | | | |
| 令和7年度 ゼロ町債 町単 軽井沢町老人福祉センター等解体他工事 | | | | | | | 設 計 書 |
| 箇所名 | 老人福祉センター、短期保養施設他 軽井沢町大字長倉2363-1他 | | | | | | |
| 設 計 大 要 | | | 施工方法 | | 請 負 | | |
| 解体他工事 ～ 1式 | | | 施工期間 | | 日 間 | | |
| | | | 起工年月日 | | 令和 年 月 日 | | |
| | | | 竣工年月日 | | 令和 年 月 日 | | |
| | | | | | | | |
| 起 工 理 由 | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 金 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 【 工 事 設 計 用 紙 軽 井 沢 町 】 | | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|-----------|---|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| | 直 接 工 事 費 | | | | | | |
| A | 建築工事 | | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 共 通 費 | | | | | | |
| A | 共通仮設費 | | 1 | 式 | | | |
| B | 現場管理費 | 労務管理費、租税公課、保険料、従業員給料手当、施工図等作成費 退職金、法定福利費、福利厚生費、事務用品費、通信交通費、補償費、その他 | 1 | 式 | | | |
| C | 一般管理費等 | | 1 | 式 | | | |
| | 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 合計(工事価格) | 直接工事費+共通費 | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 消費税等相当額 | 10.0% | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | 総合計(工事費) | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|------------|----------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 共通仮設費 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 建築工事共通仮設費 | | | | | | |
| | 仮囲い | H=2.0m 運搬、組立、損料共 | 360 | m | | | |
| | フラットパネルゲート | 5.4m×H4.5m 運搬、組立、損料共 | 2 | カ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | 仮設電気 | 使用料、工事費 | 6 | カ月 | | | |
| | 仮設水道 | 使用料、工事費 | 6 | カ月 | | | |
| | 通信費 | 使用料、工事費 | 6 | カ月 | | | |
| | 安全管理費 | 機器、工事、注意看板他 | 6 | カ月 | | | |
| | | | | | | | |
| | 仮設トイレ | 汲み取り共 6ヵ月 | 2 | 台 | | | |
| | 仮設事務所 | 5.4×3.6m 運搬共 6ヵ月 | 1 | 式 | | | |
| | 休憩所、器材保管庫 | 5.4×2.4m 運搬共 6ヵ月 | 1 | 式 | | | |
| | 什器、備品 | テーブル、椅子、棚 | 6 | カ月 | | | |
| | 通信機器類 | コピー機、PC損料、整備費 | 6 | カ月 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 次葉へ | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|----------------|---------------------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 共通仮設費 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 建築工事共通仮設費 | | | | | | |
| | 環境整備費 | 雑費、消耗品、作業労務費 | 7430 | m2 | | | |
| | 誘導員 | 搬入出時 90日×2名 | 180 | 日人 | | | |
| | | | | | | | |
| | 解体工事届出申請費 | 書類、図面作成 | 1 | 式 | | | |
| | 許可届出申請費 | 労基署、道路占用他 | 1 | 式 | | | |
| | 実施届出書(都道府県) | アスベストの特定粉塵排出等作業の届出書の作成、提出、対応 | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | 近隣苦情対策費 | 近隣住居者、第三者周知、対応等 | 1 | 式 | | | |
| | 周辺建物状況調査、報告書作成 | 振動等による破損等の事前調査(工事場所から40m程度) | 15 | 戸 | | | |
| | | | | | | | |
| | アスベスト含有物調査分析費 | 石綿含有事前調査費、サンプリング採取共 | 20 | 検体 | | | |
| | | 有資格者による書面調査、現地調査、施工時立会い、 | | | | | |
| | | 石綿調査結果システム報告申請(大気汚染防止法、労働安全衛生法) | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 共通仮設費合計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|-----------|--------------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| B | 現場管理費 | | | | | | |
| | (率 分) | 現場管理費率に含む内容 | | | | | |
| | 建築工事現場管理費 | 労務管理費、租税公課、保険料、従業員給料手当、 | 1 | 式 | | | |
| | | 施工図等作成費、退職金、法定福利費、福利厚生費、 | | | | | |
| | | 事務用品費、通信交通費、補償費、その他 | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 率分の計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | (積 上 げ 分) | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 積上げ分の計 | | | | | | |
| | 現場管理費合計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|-------------|-----|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| C | 一般管理費等 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | (率 分) | | | | | | |
| | 一般管理費 | | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 率分の計 | A | | | | | |
| | | | | | | | |
| | (積 上 げ 分) | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 積上げ分の計 | B | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 率分の計+積上げ分の計 | A+B | | | | | |
| | 同上端数調整額 | | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | 一般管理費等合計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|--------------|-------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 1 | 直接仮設工事 | | 1 | 式 | | | |
| 2 | 老人福祉センター解体工事 | 延べ2,005.3m2 | 1 | 式 | | | |
| 3 | 短期保護施設解体工事 | 延べ461.3m2 連絡通路を含む | 1 | 式 | | | |
| 4 | 外構等撤去工事 | | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|------------------|--------------------|--------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 1 | 直接仮設工事 | | | | | | |
| | 老人福祉センター外部足場組立 | 防災シート張り | 1655 | m2 | | | |
| | 短期保護施設外部足場組立 | 防災シート張り | 639.8 | m2 | | | |
| | 同上昇降施設 | | 6 | ヵ所 | | | |
| | 老人福祉センター内部足場損料 | 脚立、足場板 運搬共 | 2005.3 | m2 | | | |
| | 短期保護施設内部足場損料 | 脚立、足場板 運搬共 | 436.6 | m2 | | | |
| | 高所ローリング足場 | H=6m | 4 | ヵ所 | | | |
| | | | | | | | |
| | 敷き鉄板養生 | 進入路、残置舗装部 | 950 | m2 | | | |
| | 老人福祉センター電気引込切り離し | 公民館キュービクル内 調査、準備工共 | 1 | 式 | | | |
| | 短期保護施設電気引込切り離し | | 1 | 式 | | | |
| | 水道引込切り離し | プラグ止め 町申請手続き含む | 2 | ヵ所 | | | |
| | 防埃散水作業 | 機器損料共 ※町水道使用料別途 | 150 | 日 | | | |
| | 重機回送費 | 通常回送 解体用3台 積込み用1台 | 8 | 回 | | | |
| | 大型重機分解、搬入 | | 2 | 回 | | | |
| | 仮設器材、資材搬入及び経費 | 福利厚生費含む | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | 1 計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|----------------------|----------------------------------|--------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 2 | 老人福祉センター解体工事 | | | | | | |
| | RC造 2階建て 延べ2,005.3m2 | 屋根:ASルーフィングシングル、カラー鉄板二重葺き | | | | | |
| | | 外壁:吹付タイル | | | | | |
| | 建屋解体処分 | | 2005.3 | m2 | | | |
| | 基礎断熱材撤去 | 硬質ポリスチレンフォーム | 1104.3 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 55 | m3 | | | |
| | 土間コンクリート解体 | ポーチ、テラス、スロープ共 | 257.2 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 90 | m3 | | | |
| | 基礎解体 | 根切り共 | 1498.2 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 599.3 | m3 | | | |
| | 屋根二重葺き鋼板撤去 | 人力併用 | 1428.3 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 71.4 | m3 | | | |
| | 貯油施設 タンク解体、処分 | 残留物、洗浄費共 | 1 | 式 | | | |
| | 機械設備解体、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 電気設備解体、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 給排水設備解体、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 現場諸経費 | 福利厚生費含む(附随器材損料、消耗備品類、記録、報告書作成費共) | 1 | 式 | | | |
| | 2 計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|--------------------|--------------------------|-------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 3 | 短期保護施設解体工事 | | | | | | |
| | RC造 平屋建て 延べ461.3m2 | 屋根:ASルーフィングシングル、外壁:吹付タイル | | | | | |
| | 建屋解体処分 | 連絡通路を含む | 461.3 | m2 | | | |
| | ポーチ・パティオ解体、処分 | RC造 | 53.2 | m2 | | | |
| | 天井吹付発泡ウレタン撤去、処分 | 人力作業 | 383.4 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 64.4 | m3 | | | |
| | 基礎断熱材撤去 | 硬質ポリスチレンフォーム | 383.4 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 23 | m3 | | | |
| | 土間コンクリート解体 | ポーチ、テラス共 | 140.7 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 70.4 | m3 | | | |
| | 基礎解体 | 根切り共 | 383.4 | m3 | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 153.3 | m3 | | | |
| | 床暖パネルヒーター撤去 | フローリング撤去含む 人力 | 96 | m2 | | | |
| | 同上運搬、処分 | 混合廃棄物、分別処理共 | 4.8 | m3 | | | |
| | オイルタンク撤去、処分 | 残留物、洗浄費共 | 1 | 基 | | | |
| | 浄化槽撤去、処分 | 残留物、洗浄費共 | 1 | 基 | | | |
| | | | | | | | |
| | 次葉へ | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|------------|----------------------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 3 | 短期保護施設解体工事 | | | | | | |
| | 消火設備撤去、処分 | 充填剤処分共 | 1 | 式 | | | |
| | 機械設備撤去、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 電気設備撤去、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 給排水設備解体、処分 | | 1 | 式 | | | |
| | 現場諸経費 | 福利厚生費含む(附随器材損料、消耗備品類、記録、報告書作成費共) | 1 | 式 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 3 計 | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|-------------|---------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 4 | 外構等撤去工事 | | | | | | |
| 1) | グリーンハウス解体処分 | 軽量鋼造 | 77.8 | m2 | | | |
| | | | | | | | |
| 2) | 進入斜路造成 | L=35m W=9m H=0～1.0m | 315 | m2 | | | |
| | | | | | | | |
| 3) | 進入斜路砕石路盤 | L=35m W=9m H=0～1.2m | 315 | m2 | | | |
| | | | | | | | |
| 4) | グラント芝撤去処分 | 残置、700m2 ※産業廃棄物処理扱い | | | | | |
| | 芝生剥ぎ取り | | 700 | m2 | | | |
| | 重機損料 | バケット | 3 | 日 | | | |
| | 重機損料 | ハサミ | 3 | 日 | | | |
| | 重機回送費 | 2台 | 4 | 回 | | | |
| | 分別、積み込み | | 70 | m3 | | | |
| | 運搬、処分費 | ※産業廃棄物処理扱い | 70 | m3 | | | |
| | 4) 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 次葉へ | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|-------------|-----------|-------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 4 | 外構等撤去工事 | | | | | | |
| 5) | 樹木伐採処分 | 生垣、笹藪含む | | | | | |
| | 樹木伐採 | 500～700mm | 5 | 本 | | | |
| | 樹木伐採 | 200～400mm | 21 | 本 | | | |
| | 樹木伐採 | 50～100mm | 46 | 本 | | | |
| | 小雑木伐採 | 100mm以下 | 39 | 本 | | | |
| | ツツジ伐採 | | 37 | 本 | | | |
| | 他生垣木伐採 | | 38 | 本 | | | |
| | 笹藪撤去 | | 23 | m2 | | | |
| | 伐採、撤去物運搬、処分 | | 155.3 | m3 | | | |
| | 伐採重機 | ラフタークレーン | 2 | 日 | | | |
| | チェーンソー他機械損料 | 燃料共 | 1 | 式 | | | |
| | 5) 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 次葉へ | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|--------------|-----------------|-------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 4 | 外構等撤去工事 | | | | | | |
| 6) | CB積撤去処分 | | | | | | |
| | CB積撤去 | 浅間石積み含む 約H=1.2m | 80 | m | | | |
| | 同上集積、積込み | | 106.6 | t | | | |
| | 同上運搬、処分 | | 106.6 | t | | | |
| | 6) 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 7) | 鋼製フェンス撤去処分 | | | | | | |
| | 鋼製フェンス撤去 | 約H=1.2m | 65 | m | | | |
| | 同上運搬、処分 | 基礎束石共 | 1.2 | t | | | |
| | 7) 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 8) | AS舗装撤去運搬処分 | カッター入れ、路盤碎石共 | 560 | m2 | | | |
| | | | | | | | |
| 9) | 宅内電柱引き抜き撤去処分 | コンクリート柱 | 3 | 本 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 次葉へ | | | | | | |

| No. | 名 称 | 内 容 | 当初設計 | | | | 摘 要 |
|-----|--------------|---------------------------------|------|----|----|-----|-----|
| | | | 数量 | 単位 | 単価 | 金 額 | |
| A | 建築工事 | | | | | | |
| 4 | 外構等撤去工事 | | | | | | |
| 10) | 基礎杭引き抜き処分 | | | | | | |
| | (老人福祉センター) | 杭頭GL-2.0m以内 | | | | | |
| | 地中杭撤去 | Φ300 L9.0m | 38 | 本 | | | |
| | 地中杭撤去 | Φ350 L9.0m 老人福祉センター83本、介護事業所36本 | 119 | 本 | | | |
| | 地中杭撤去 | Φ350 L10.0m | 4 | 本 | | | |
| | (短期保護施設) | 杭頭GL-2.0m以内 | | | | | |
| | 地中杭撤去 | Φ350 L9.0m | 64 | 本 | | | |
| | 地中杭撤去 | Φ350 L8.0m | 5 | 本 | | | |
| | | | | | | | |
| | 引き抜き重機回送、組立費 | | 2 | 回 | | | |
| | 杭集積費 | | 230 | 本 | | | |
| | 杭穴埋戻し | 戻し土共 | 178 | m3 | | | |
| | 撤去杭運搬、処分費 | PHCパイプ | 409 | t | | | |
| | 10) 計 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 11) | 準備工、現場諸経費 | 福利厚生費含む | 1 | 式 | | | |
| | 4 計 | | | | | | |